

2014年3月20日

各 位

双日株式会社
双日リートアドバイザーズ株式会社

「日本リート投資法人」の投資口の東京証券取引所上場承認のお知らせ

双日リートアドバイザーズ株式会社（双日 67%出資子会社、本社：東京都中央区、代表取締役社長 石川久夫）が資産の運用を行う日本リート投資法人（以下、本投資法人）は、本日、株式会社東京証券取引所（以下、東京証券取引所）より、本投資法人の投資口の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場について承認を得ましたので、お知らせします。

本投資法人は、投資信託及び投資法人に関する法律（以下、投信法）に基づき、平成22年9月8日に設立されました。本投資法人の資産運用については、双日株式会社、クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド・アセットマネジメント株式会社、及びアジリティー・アセット・アドバイザーズ株式会社が共同出資する双日リートアドバイザーズが行います。

また本投資法人は、オフィス、住宅及び商業施設を主たる投資対象とする、総合型のポートフォリオの構築を図り、総合型リートの特性を活かして、収益の成長性及び安定性を重視し、機動的かつタイムリーな投資と投資主との利害一致を通じて、投資主価値の最大化を図ります。

双日は、上場後も利益相反取引の防止に十分配慮しながら、本投資法人の投資主価値の向上に向けて、協力してまいります。

以上

(ご参考)

【本投資法人の概要】

名 称 : 日本リート投資法人 (NIPPON REIT Investment Corporation)
所 在 地 : 東京都中央区新川一丁目 17 番 18 号
設 立 : 平成 22 年 9 月 8 日
登 録 : 平成 22 年 10 月 26 日 関東財務局長第 72 号
代 表 者 : 執行役員 石川 久夫

【本資産運用会社の概要】

名 称 : 双日リートアドバイザーズ株式会社 (Sojitz REIT Advisors K.K.)
所 在 地 : 東京都中央区新川一丁目 17 番 18 号
設 立 : 平成 18 年 11 月 2 日
資 本 金 : 1 億 5,000 万円
事業内容 : 投資運用業
代 表 者 : 代表取締役社長 石川 久夫
認可・登録 : 金融商品取引業登録 関東財務局長(金商)第 1632 号
宅地建物取引業免許 東京都知事(2)第 86984 号
取引一任代理等認可 国土交通大臣認可第 56 号
株 主 : 双日株式会社 (67%)
クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド・アセットマネジメント
株式会社 (18%)
アジリティー・アセット・アドバイザーズ株式会社 (15%)

【リリースに関する問い合わせ】

双 日 株 式 会 社 広 報 部 03-6871-3404

ご注意：本報道発表文は、当社の子会社である双日リートアドバイザーズ株式会社が資産の運用を行う日本リート投資法人の投資口の上場承認に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず当該投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。