

2014年3月4日

報道関係各位

高松琴平電気鉄道株式会社
双日株式会社
双日商業開発株式会社

「コトデン瓦町ビル」プロパティ・マネジメント契約について

高松琴平電気鉄道株式会社(以下「ことでん」と)と双日商業開発株式会社(総合商社 双日株式会社の100%子会社)は、ことでんが保有するコトデン瓦町ビルに関して、プロパティマネジメント契約を締結いたしましたのでご案内申し上げます。

当ビルでは、高松天満屋が平成13年より営業しておりましたが(B1～8Fの一部および11F)、本年3月末をもって営業終了することが発表されております。

本年4月以降、一部の店舗を継続営業しながら、来年春のグランドオープンに向けて、リニューアル企画・テナントリーシングを進めていく計画です。双日グループが全国の商業施設企画運営で培ったノウハウを生かし、ことでん・ことでんバスのターミナル駅であり、高松市の中心となる瓦町の新たなにぎわいを生み、地域の皆様に愛される駅ビルとなるよう、各種テナント様と協議を進めてまいります。

記

1. コトデン瓦町ビル 施設概要	
所在地 : 香川県高松市常磐町1丁目3-1	建物構造 : 地下3階、地上11階
敷地面積 : 約 16,051㎡	駐車台数 : 約 450台 (高松市所有)
延床面積 : 約 91,106㎡	駐輪台数 : 約 1000台
2. 契約業務内容	
・ リニューアル計画策定・推進	・ 販促企画・実施
・ リーシング企画・実施	・ 工事監理補助業務
・ テナント管理業務	・ 施設管理・運営等
3. 双日株式会社 会社概要	4. 双日商業開発株式会社 会社概要
住所 : 東京都千代田区内幸町二丁目1番1号	住所 : 東京都港区虎ノ門一丁目1番12号
代表者 : 代表取締役社長 佐藤 洋二	代表者 : 代表取締役 横山 直樹
資本金 : 160,339百万円	資本金 : 1,100百万円 (双日株100%子会社)
業種 : 総合商社	事業内容 : ショッピングセンター保有/賃貸/運営

以上

(本件に関するお問い合わせ先)

高松琴平電気鉄道株式会社
取締役 真鍋 康正
関連事業部部長 西谷 拓哉
TEL: 087-863-7723

双日株式会社
広報部
TEL:03-6871-3404