

2005年3月28日

各位

会社名 双日ホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 西村 英俊  
(コード番号 2768 東証第1部/大証第1部)  
問合せ先 広報部長 吉村 剛史  
電話番号 03 5520 3404

子会社が保有する固定資産(信託受益権)の譲渡に関するお知らせ

当社は、当社の連結子会社である双日株式会社(以下、双日)が保有する固定資産(信託受益権)を譲渡することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社グループが取り組んでいる「新事業計画」における資産健全化処理の一環として、当該固定資産(信託受益権)を譲渡することにしたもの。

2. 譲渡資産の内容

三田NNビル(旧ニチメン株式会社 東京本社ビル/所在地:東京都港区芝四丁目1番23号)の双日保有分の土地および建物( )を信託資産とする信託受益権  
上記資産を2003年3月19日付でUFJ信託銀行株式会社に信託委託し、信託受益権を取得しております。

3. 信託受益権譲渡価額

約84億円  
(信託土地および建物の評価額310億円から当該資産を責任財産とする信託内借入残高等を控除した金額)

4. 譲渡先の概要

商号: 日本生命保険相互会社  
本店所在地: 大阪府大阪市中央区今橋三丁目5番12号  
代表者: 代表取締役社長 宇野 郁夫

5. 譲渡の日程

2005年3月28日 譲渡決議、信託受益権譲渡契約書締結、信託受益権譲渡、決済

6. 今後の見通し

本固定資産(信託受益権)譲渡に伴い、当社の連結決算において約170億円の損失が発生いたしますが、新事業計画における資産健全化処理の内数として、2005年3月期の連結業績予想には既に織り込んでおります。

以上